

ご家族の夢をかなえる先達の住宅販売所  
My home  
come true.

# 新生活応援フェア

3/3(土)4(日) 10:00~17:00  
会場/下松市美里町

イベント  
参加無料

ぼくとパパは  
こっち!!



体験!

## 高所作業車に乗ろう!

モデルハウスの2階、屋根はどんな形?  
普段見ることができない  
風景を体験!



## はたらく のりもので あそぼう!

※天候により、中止や中断  
する場合があります。

ミニ新幹線が  
やってくる!

人気のミニ新幹線が  
メッセ周南に  
やってくる!



ママは  
こっち!



## 新生活応援ラリー

ママにうれしい日用品が当たるスタンプラリー。  
3棟見学で1回、4棟2回、5棟3回と見学数に応じて抽選チャンス。

**特賞**  
旭化成 サランラップ パラエティギフト  
パッケージサイズ: 32.1×21.1×6.9cm

**1等**  
アリエール パワー ジェルボール

**2等**  
チャーミー Magica 速乾プラス クリアミント 220ml

**3等**  
トップ スーパーNANOX 16g×2包

**4等**  
リード ヘルシークッキング ペーパー大 2枚入

※商品が無くなり次第終了とさせていただきます。※商品の内容・仕様は予告なく変更となる場合がございます。

## POLA ハンドマッサージ

無料でプロのエステシ  
ヤンの施術を受けるこ  
とができます。

協力/POLA様

## フラワー アレンジメント教室

花と緑のある暮らし  
をはじめませんか?  
プロの講師に  
よるフラワー  
アレンジメント  
教室。

販売も  
あります

協力/ICHIBA FLOWER様

## コサージュ 作り教室

入学式を控えたママに。  
卒園式・入学式に自分  
だけのコサージュづくり。

販売も  
あります

協力/Fleur Parler様

## パン販売

協力/穂の香様

※イベントの席数、商品が無くなり次第終了とさせていただきます。※出展店舗は変更となる場合がございます。

## 知って得する!マイホーム計画

## マイホームの計画はハウジングメッセ周南で。

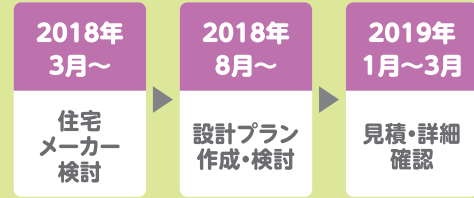
住まいづくりの補助金と  
減税制度をご紹介します。

**Point 1** 消費税8%から  
**10%へ増税!**  
2019年10月1日から、消費税率が  
10%へと引き上げられる予定です。

例)3,000万円の  
住宅を購入する場合、  
60万円もの差が!!

**注意** 他にも、家具や引越し  
費用、融資手数料にも  
消費税がかかります!!

## 今から始める家づくりスケジュール



## ここが重要なポイント!!!

3月31日までに  
工事請負契約を結び、  
家の引渡しは  
10月1日以降でも  
OK!

税率の引き上げが  
近づくとも駆け込み需要が  
発生し、工期が遅れることも...

**Point 2** メリットたくさん  
**補助金  
制度!**

**Point 3** すまい給付金制度  
収入に応じて給付金を受け取れます。  
最大30万円を現金給付!!  
▶平成33年12月まで

**Point 3** 住宅購入は  
**低金利  
の今がチャンス!**

●借入金利・借入額の違いによる総返済額

金利	借入2千万円	借入2.5千万円	借入3千万円
1.0%	2,371万円	2,964万円	3,556万円
2.0%	2,782万円	3,478万円	4,173万円
3.0%	3,232万円	4,040万円	4,849万円

(試算条件)35年固定・元利均等・ボーナス払いなし。  
※表中の総返済額は千円以下を切り捨てて表示しています。

**Point 4** おトクな  
**減税措置**

**住宅ローン減税制度**  
住宅ローンの借入額が多い人ほどお得!  
最大400万円控除。  
▶平成33年12月まで

※上記は平成30年2月19日現在の情報です。変更となる場合もございますので、あらかじめご了承ください。

※イベントにご参加いただくためにはアンケートの記入が必要となります。※未成年者の方のみのご来場はご遠慮ください。※天候により一部イベントが中止になる場合がございます。※写真・イラストはイメージです。

私たちが、ご家族の  
理想の住まいを  
ご提案いたします。  
お気軽にご相談ください。



住まい情報のたしかメディア

ハウジングメッセ周南

下松市美里町3丁目7番  
TEL0833(43)5521

ハウジングメッセ周南 | 検索  
ハウジングメッセ周南のfacebook ページでも  
イベント情報などがご覧いただけます。